



OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM

Obec Kostomlaty nad Labem

zveřejňuje, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

záměr prodeje pozemku

parcela číslo:	p. č. 646/18
katastrální území:	Kostomlaty nad Labem
výměra pozemku:	39 m²
druh pozemku:	ostatní plocha
způsob využití:	neplodná půda

pro vlastníka sousedního pozemku p. č. 647/19 v k. ú. Kostomlaty nad Labem. Pozemek p.č. 646/18 vznikl při dělení pozemku p. č. 646/1, který je zapsán na LV č. 1 pro Obec Kostomlaty nad Labem a vedený Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk.

Připomínky, dotazy či protinabídky k předloženému adresnému záměru lze podat písemně na podatelnu Obecního úřadu Kostomlaty nad Labem nejpozději **do 10.08.2026 do 10.00** hodin v zalepené obálce označené "Prodej pozemku p. č. 646/18, k. ú. Kostomlaty nad Labem".

Případná nabídka, protinabídka bude obsahovat nabízenou cenu a označení osoby, která nabídku podává, adresu, telefonní číslo, korespondenční a e-mailovou adresu. Nabídky doručené po stanoveném termínu nebudou akceptovány.

Podmínky pro uzavření smlouvy:

- Minimální prodejní cena pozemku p. č. 646/18 v k. ú. Kostomlaty nad Labem je 500,- Kč/m²
- Uhrazení veškerých nákladů, souvisejících s koupí a převodem pozemku.
- O uzavření kupní smlouvy rozhodne na svém zasedání Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem

Obec Kostomlaty nad Labem si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit tento záměr, případně jej zrušit.

Tento záměr byl schválen Radou obce Kostomlaty nad Labem usnesením č. 122/2026 ze dne 08.07.2026.



Ing. Romana Hradilova
starostka obce

Vyvěšeno:

Sejmuto:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJ									
Dosavadní stav					NC				
Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely ha	2	Drní pozemku	Označení pozemku parc. čílem	Výměra parcely ha	2	Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití
646/1	7,45	45	ostatní p. neproduktivní půda	646/1	6,57	57	ostatní p. neproduktivní půda		
				646/15	4	4	ostatní p. neproduktivní půda		
				646/16	11	11	ostatní p. neproduktivní půda		
				646/17	34	34	ostatní p. neproduktivní půda		
				646/18	39	39	ostatní p. neproduktivní půda		
647/4	17,08	08	ostatní p. ostat. komunikace	647/4	15,83	83	ostatní p. ostat. komunikace		
				647/24	1,00	00	ostatní p. ostat. komunikace		
				647/25	12	12	ostatní p. ostat. komunikace		
				647/28	12	12	ostatní p. ostat. komunikace		
				647/30	1	1	ostatní p. ostat. komunikace		
647/8	4,86	86	zahrada	647/8	4,85	85	zahrada		
				647/26	1	1	ostatní p. ostat. komunikace		
647/9	4,94	94	travní p.	647/9	4,89	89	travní p.		
				647/27	5	5	ostatní p. ostat. komunikace		
647/10	94	94	ostatní p. ostat. komunikace	647/10	93	93	ostatní p. ostat. komunikace		
				647/29	1	1	ostatní p. ostat. komunikace		
	35,27	27			35,27	27			

Údaje o BPEJ k parcelám nového stavu dle tohoto geometrického plánu budou převzaty z R do katastru dostupné v aplikaci Nahlázení do KN na adrese <https://nahlizenidokn.cuzk.gov.cz>.

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	
pro	rozdělení pozemků	Jméno, příjmení:	Ing. Joel Šárovec
		Číslo podoby registračního autogramu:	2845/2018
		Den:	3. 6. 2026
		Číslo:	164/2026
		Název:	Název a předmět odpovědi právním předpisem.
		Katastrální úřad souhlasí s obsahem plánu.	
Vytvořil:		Bc. Kristýna Holynová	
		KÚ pro Středočeský kraj	
		KP Nymburk	
		PGP 789/2026-20	
		2026.06.09 14:22:49 +02'00'	

